



COMUNE DI CHIUSA DI PESIO

Provincia di Cuneo

C.A.P. 12013 – TEL.0171.734009 FAX 0171.735339

E-MAIL chiusa.pesio@infosys.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 5

OGGETTO :

PROROGA TERMINI PER REALIZZAZIONE PERIZIA DI STIMA TERRENO PER L AVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA AREA PARCHEGGI

L'anno **duemilasette** addì **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **13** e minuti **30** nella solita sala delle riunioni previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
MUCCIARELLI Riccardo	Sindaco	X	
GOLA Sergio	Vice Sindaco	X	
CASTELLINO Claudio Domenico	Assessore		X
ERBI' Armando	Assessore	X	
MAURO Gabriele	Assessore	X	
ALBERTO Antonietta	Assessore	X	
CARDONE Massimo	Assessore	X	
Totale		6	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Sig. Dr. Bruno Armone Caruso il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MUCCIARELLI Riccardo** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la precedente deliberazione della Giunta Comunale n. 135 in data 08 agosto 2005 con cui si era provveduto ad approvare il progetto definitivo dei lavori di costruzione nuova area di parcheggio nella zona S-Capoluogo del vigente P.R.G.C.;

Richiamato il provvedimento del Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni prot. n. 1313 in data 07 febbraio 2006, con il quale è stata determinata, in via provvisoria, la misura dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Visto l'elenco dei proprietari che non hanno concordato la determinazione provvisoria di cui sopra, approvato dal Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni con determinazione n. 88/34UT in data 02/05/2006;

Considerato che, di tali proprietari, la sig.ra OCCELLI Margherita ha provveduto ai sensi del comma 21 comma 2 del D.P.R. 327/2001 a designare il geom. Luigi GROSSETTI con studio in Peveragno, via Roma, n. 24, quale tecnico di propria fiducia, per la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 88 del 10.05.2006 mediante la quale si era provveduto a nominare due tecnici e precisamente l'arch. SAGLIETTO Piero con studio in Cuneo via G.B. Bongiovanni, n. 15 quale tecnico di fiducia di questo Comune ed il geom. Luigi GROSSETTI con studio in Peveragno, via Roma, n. 24 che sono stati affiancati da un terzo, nominato dal Presidente del Tribunale civile di Cuneo, per la stima dei beni di proprietà della sig.ra OCCELLI Margherita;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 152 in data 30.08.2006 mediante la quale, a seguito di specifica richiesta del tecnico incaricato del Tribunale geom. Guido Molineris si era provveduto al differimento di gg. 90 del termine fissato per il deposito della relazione di stima in quanto per motivi di salute lo stesso non era in grado di provvedere ad espletare l'incarico;

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 189/06 mediante la quale, a seguito di specifica richiesta del tecnico incaricato del Tribunale geom. Guido Molineris si era provveduto per un ulteriore differimento per il deposito definitivo della relazione di stima al 15.12.2006;

Dato atto che, il tecnico di cui sopra ha prodotto specifica richiesta in data 18.12.2006 per un ulteriore differimento per il deposito definitivo della relazione di stima al 15.01.2007;

Ritenuto che sussistano effettive e comprovate motivazioni tali da giustificare l'ulteriore proroga fino al 15.01.2007 del termine precedentemente stabilito;

Acquisito il favorevole parere tecnico reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. EE.LL. approvato con D.Lgs.n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime, resa in forma palese

DELIBERA

Di prorogare al 15.01.2007 il termine stabilito per il deposito della relazione di stima da parte dei tecnici nominati ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 08-06-2001, n. 327.

Di dare atto che le spese per la nomina dei tecnici saranno liquidate, ai sensi dell'art. 21 comma 6 del D.P.R. 08-06-2001, n. 327 dal Comune di Chiusa di Pesio, in base alle tariffe professionali.

Di dare atto che le spese relative alla stima saranno poste a carico del proprietario se la stima è inferiore alla somma determinata in via provvisoria, saranno divise per metà tra il beneficiario dell'esproprio e l'espropriato se la differenza con la somma determinata in via provvisoria non supera in aumento il decimo e, negli altri casi, saranno poste a carico di questo comune.

Di dare atto che ai sensi dell'art.21, comma 9, del D.P.R. 327/2001, l'opposizione contro la nomina dei tecnici non impedisce o ritarda le operazioni, salvo il diritto di contestare in sede giurisdizionale la nomina e le operazioni peritali.

Con successiva votazione resa per alzata di mano e all'unanimità, il presente atto deliberativo viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.

Il presente verbale viene firmato ai sensi dello Statuto Comunale dal Presidente e dal Segretario estensore.

IL PRESIDENTE
F.to MUCCIARELLI Riccardo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Bruno Armone Caruso

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Bruno Armone Caruso)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale viene pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè dal 14/02/2007 al 1/03/2007 all'Albo Pretorio del Comune.

Opposizioni: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Bruno Armone Caruso

Inviato alla Prefettura di Cuneo il _____ Prot.n. _____
Comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari il 14/02/2007 Prot.n. _____

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso del termine di 10 giorni dalla data di inizio pubblicazione non essendo soggetta a controllo.

Chiusa di Pesio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Bruno Armone Caruso

Retro deliberazione G.C. n. 5 del ventitre gennaio duemilasette